

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 28.04.2018

Регистрационный номер протокола: 2

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург, Сиреневый б-р, д 4/3

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 02.04.2018 19:00

Дата окончания сбора решений собственников: 25.04.2018 20:00

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Екатеринбург, Сиреневый б-р, д 4/3

Вид общего собрания: очередное

Форма проведения собрания: Очно-заочное

Собрание проводится по инициативе председателя Агафонова Д.П. и членов правления Галиахметова Г.Г., Пенягиной А.А., Тайгиной Т.Л., Вегеры А.Г., Реутова А.П.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19:00 02.04.2018 по адресу Сиреневый бульвар 4/3, 2 подъезд, 1 этаж, помещение правления кооператива.

Заочный этап голосования проводился с 02.04.2018 19:00 по 25.04.2018 20:00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 25.04.2018 20:00 года (включительно), дежурному по дому в 1подъезде на 1 этаже).

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 124 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 8 004,70 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 8 004,70 кв.м.

Подсчет голосов окончен 28.04.2018

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание Председателя собрания из лиц, участвующих в собрании.
2. Избрание секретаря собрания из лиц, участвующих в собрании.
3. Избрание счетной комиссии для подведения итогов голосования и определения принятых собранием решений.
4. Утверждение отчета ПЖЭК №208 о финансово-хозяйственной деятельности в 2017 году.
5. Утверждение отчета ревизионной комиссии ПЖЭК №208 за 2017 год.
6. Утверждение сметы доходов и расходов на 2018 год, в том числе ставки на содержание жилья.
7. Утверждение способа доведения итогов голосования для собственников жилых помещений.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 5 358,10, что составляет 66,94 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (количество голосов $> 1/2$). Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Агафонова Д.П. по 1 вопросу повестки дня - Избрание Председателя собрания из лиц, участвующих в собрании.

Предложено: Избрать Председателем общего собрания собственников помещений МКД Агафонова Д.П. (собств. кв. 6)

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание Председателя собрания из лиц, участвующих в собрании.					
Избрать Председателем общего собрания собственников помещений МКД Агафонова Д.П. (собств. кв. 6)					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5317,88	99,25	40,20	0,75	0	0,00

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Агафонова Д.П. по 2 вопросу повестки дня - Избрание секретаря собрания из лиц, участвующих в собрании.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Галиахметова Г.Г. (собств. кв. 40)

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Избрание секретаря собрания из лиц, участвующих в собрании.					
Избрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Галиахметова Г.Г. (собств. кв. 40)					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5238,88	97,78	79,10	1,48	40,10	0,75

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Агафонова Д.П. по 3 вопросу повестки дня - Избрание счетной комиссии для подведения итогов голосования и определения принятых собранием решений.

Предложено: Утвердить состав счетной комиссии очередного общего собрания собственников в составе 2-х человек:

1. Булаева Л.Н. (собств. кв. 39)
2. Окулова И.Л. (собств. кв. 34)

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Избрание счетной комиссии для подведения итогов голосования и определения принятых собранием решений.					
Утвердить состав счетной комиссии очередного общего собрания собственников в составе 2-х человек: 1. Булаева Л.Н. (собств. кв. 39) 2. Окулова И.Л. (собств. кв. 34)					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5171,88	96,52	40,20	0,75	146,00	2,72

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Агафонова Д.П. по 4 вопросу повестки дня - Утверждение отчета ПЖЭК №208 о финансово-хозяйственной деятельности в 2017 году.

Предложено: Утвердить отчет ПЖЭК №208 о финансово-хозяйственной деятельности в 2017 году (См. Приложение № 1)

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Утверждение отчета ПЖЭК №208 о финансово-хозяйственной деятельности в 2017 году.					
Утвердить отчет ПЖЭК №208 о финансово-хозяйственной деятельности в 2017 году (См. Приложение № 1)					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5250,78	98,00	40,20	0,75	67,10	1,25

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Агафонова Д.П. по 5 вопросу повестки дня - Утверждение отчета ревизионной комиссии ПЖЭК №208 за 2017 год.

Предложено: Утвердить отчет ревизионной комиссии ПЖЭК №208 за 2017 год (См. Приложение № 2)

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Утверждение отчета ревизионной комиссии ПЖЭК №208 за 2017 год.		
Утвердить отчет ревизионной комиссии ПЖЭК №208 за 2017 год (См. Приложение № 2)		
"За"	"Против"	"Воздержался"

"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5250,78	98,00	40,20	0,75	67,10	1,25

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Агафонова Д.П. по 6 вопросу повестки дня - Утверждение сметы доходов и расходов на 2018 год, в том числе ставки на содержание жилья.

Предложено: Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год, в том числе ставку на содержание жилья (на период 01.04.2018 – 31.03.2019), которая остается неизменной с 2016 года (См. Приложение № 3)

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Утверждение сметы доходов и расходов на 2018 год, в том числе ставки на содержание жилья.

Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год, в том числе ставку на содержание жилья (на период 01.04.2018 – 31.03.2019), которая остается неизменной с 2016 года (См. Приложение № 3)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5317,88	99,25	40,20	0,75	0	0,00

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Агафонова Д.П. по 7 вопросу повестки дня - Утверждение способа доведения итогов голосования для собственников жилых помещений.

Предложено: Утвердить способ доведения итогов голосования для собственников жилых помещений путем размещения информации о принятых решениях на информационных досках внутри подъездов и на официальном сайте: www.пжэк208.рф

Решили (Постановили) по 7 вопросу: Утверждение способа доведения итогов голосования для собственников жилых помещений.

Утвердить способ доведения итогов голосования для собственников жилых помещений путем размещения информации о принятых решениях на информационных досках внутри подъездов и на официальном сайте: www.пжэк208.рф

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5291,08	98,75	0	0,00	67,00	1,25

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 124 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Реестр уведомлений собственников помещений
6. Не принятые к подсчету решения (испорченные и т.д.)

Подписи:

Председатель общего собрания:

Александр Дмитрий Петрович,
номер помещения собственника: кв. 6, Александр 28.04.2018

Секретарь общего собрания:

Господин Павел Павлович,
номер помещения собственника: кв. 40, Павел 28.04.2018

Члены счетной комиссии:

ФИО:

Адрес:

Подпись

Онуфрив Ирина Александровна
Сиреневый бульвар д. 4 корп. 3 кв. 34
Ирина 28.04.2018

ФИО:

Адрес:

Подпись

Булгаева Людмила Николаевна
Сиреневый бульвар д. 4 корп. 3 кв. 34
Людмила 28.04.2018

